СОГЛАШЕНИЕ 04-762/с

между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Общероссийским отраслевым объединением работодателей сферы жизнеобеспечения и Общероссийским профессиональным союзом работников жизнеобеспечения по развитию отраслевой системы социального партнерства и реализации Федерального отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации

город Москва «6» сентября 2023 года

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в лице Министра Файзуллина Ирека Энваровича, действующего на основании Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1038, с одной стороны,

Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения, именуемое в дальнейшем «ОООР ЖКК», в лице Президента Кочегарова Анатолия Дмитриевича, действующего на основании Устава ОООР ЖКК (зарегистрировано в Минюсте России 9 ноября 2016 г. № 7714120011), со второй стороны,

Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения, именуемый в дальнейшем «Профсоюз жизнеобеспечения», в лице Председателя Василевского Александра Дмитриевича, действующего на основании Устава Профсоюза жизнеобеспечения (зарегистрировано в Минюсте России 26 августа 2010 г. № 0012110145), с третьей стороны,

совместно именуемые «Стороны», в пределах своих полномочий заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Основной целью Соглашения Стороны признают содействие развитию в отрасли добросовестного предпринимательства, повышению надежности и качества жилищных и коммунальных услуг путем достижения должного уровня коллективно-договорных отношений и кадровой обеспеченности организаций жилищно-коммунального хозяйства (далее соответственно – ЖКХ, Организации ЖКХ) в субъектах Российской Федерации, вовлечения участников правоотношений в процесс регулирования социально-трудовых и экономических отношений и реализации Федерального отраслевого тарифного соглашения на базе принципов отраслевой системы социального партнерства (далее – ОССП).

2. Стороны обязуются оказывать друг другу всестороннее организационно-методическое содействие для формирования и

функционирования федеральной и региональных ОССП в пределах установленной компетенции.

3. Стороны признают необходимость реализации законодательства Российской Федерации в сфере труда.

4. Взаимодействие Сторон в рамках Соглашения осуществляется в целях подготовки предложений по совершенствованию законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5. По согласованию Сторон в Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения, которые оформляются дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью Соглашения.

6. По предмету соглашения Стороны в пределах компетенции:

6.1. содействуют развитию инновационных механизмов управления системами ресурсоснабжения потребителей;

6.2. сотрудничают в целях содействия обеспечению учета принципов ОССП при осуществлении ценообразования коммунальных услуг;

6.3. способствуют совершенствованию нормирования и организации труда, обеспечивающих рост производительности труда, повышение заработной платы работников и устойчивое экономическое развитие Организаций ЖКХ;

6.4. обеспечивают информационную поддержку проведения конкурсов на лучшее освещение в средствах массовой информации мероприятий и проектов, направленных на развитие отрасли.

7. В области развития социального партнерства:

7.1. рекомендуют Организациям ЖКХ содействовать трудовым коллективам в повышении качества условий труда;

7.2. принимают меры по предотвращению социально-трудовых конфликтов. Осуществляют информационный обмен, а при необходимости, в случае возникновения социальной напряженности в трудовых коллективах, – информирование надзорных органов;

7.3. Минстрой России в пределах компетенции оказывает содействие развитию ОССП и осуществляет взаимодействие с Профсоюзом жизнеобеспечения и ООО ЖКК по предмету Соглашения.

8. ООО ЖКК и Профсоюз жизнеобеспечения:

8.1. оказывают содействие Минстрою России при формировании и реализации государственной политики в сфере ЖКХ;

8.2. принимают меры по обеспечению функционирования и развития федеральной и региональных ОССП как профессиональных площадок при реализации государственной политики в сфере ЖКХ;

8.3. являются модераторами профессиональных площадок на федеральном и региональном уровнях, обеспечивающих внедрение механизмов социального партнерства в рамках реализации Федерального отраслевого тарифного соглашения, создания полигонов для апробации принимаемых законодательных, управленческих, технологических и технических решений в сфере ЖКХ.

9. Действие Соглашения, обеспечение контроля за его выполнением, ответственность Сторон за реализацию обязательств по Соглашению:

9.1. Стороны обеспечивают контроль за исполнением Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

9.2. Соглашение вступает в действие с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31 декабря 2025 года;

9.3. досрочное прекращение действия Соглашения или выход одной из Сторон из Соглашения регламентируется гражданским законодательством Российской Федерации.

Подписи Сторон:

Минстрой России	**Профсоюз жизнеобеспечения**	**ОООР ЖКК**
Министр	Председатель	Президент
И.Э. Файзуллин	А.Д. Василевский	А.Д. Кочегаров

Дополнительное соглашение 00-40/дс
к Соглашению № 04-162/с от 6 сентября 2023 г.
между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Общероссийским отраслевым объединением работодателей сферы жизнеобеспечения и Общероссийским профессиональным союзом работников жизнеобеспечения по развитию отраслевой системы социального партнерства и реализации Федерального отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации

город Москва «4» июня 2026 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в лице Министра Файзуллина Ирека Энваровича, действующего на основании Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, с одной стороны,

Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения, именуемое в дальнейшем «ОООР ЖКК», в лице Президента Кочегарова Анатолия Дмитриевича, действующего на основании Устава ОООР ЖКК (зарегистрировано в Минюсте России 9 ноября 2016 г. № 7714120011), со второй стороны,

Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения, именуемый в дальнейшем «Профсоюз жизнеобеспечения», в лице Председателя Василевского Александра Дмитриевича, действующего на основании Устава Профсоюза жизнеобеспечения (зарегистрирован в Минюсте России 26 августа 2010 г. № 0012110145), с третьей стороны,

совместно именуемые «Стороны», в пределах своих полномочий заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 04-162/с от 6 сентября 2023 г. (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Пункт 6.2. Соглашения изложить в следующей редакции: «6.2. сотрудничают в целях содействия обеспечению учета принципов ОССП при осуществлении ценообразования жилищно-коммунальных услуг.»

2. Пункт 9.2. Соглашения изложить в следующей редакции: «9.2. Соглашение вступает в действие с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до 31 декабря 2028 г. и пролонгируется автоматически на следующий трехлетний период, если Стороны не менее чем за 30 дней не заявили намерение прекратить его действие».

3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

4. Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в действие с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон.

Подписи Сторон:

Минстрой России	**Профсоюз жизнеобеспечения**	**ОООР ЖКК**
Министр	Председатель	Президент
И.Э. Файзуллин	А.Д. Василевский	А.Д. Кочегаров