

Соглашение
о сотрудничестве и совместной деятельности

г. Москва

«21» ноября 2024г.

Общество с ограниченной ответственности «Среда Цифровой Разработки» (ОГРН 1187746448790), в лице генерального директора Пискунова Никиты Сергеевича, действующего на основании Устава Общества, именуемое в дальнейшем «Цифровая компания»

и Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения (ОГРН 1167700069790), в лице Президента Кочегарова Анатолия Дмитриевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ОООР ЖКК», совместно именуемые «Стороны» заключили настоящее соглашение о сотрудничестве и совместной деятельности (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее Соглашение определяет основные принципы взаимодействия Сторон по совместной деятельности в целях обеспечения для хозяйствующих субъектов сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее – Организации ЖКХ) доступа к новым технологиям, к механизмам развития и расширения возможностей использования и реализаций отечественного программного обеспечения.

1.2. Настоящее Соглашение является основанием для заключения различных видов договоров и целевых соглашений по всем направлениям сотрудничества.

1.3. Для реализации настоящего Соглашения Стороны договорились предоставлять друг другу техническую помощь, оказывать взаимные услуги, осуществлять обмен информацией, опытом и разработками по вопросу информационных технологий, производить взаимные поставки товаров, оборудования, услуг, участвовать в совместных практических проектах и других видах совместной деятельности, не противоречащих законодательству, как на коммерческой, так и на безвозмездной основе.

Ответственными контактными лицами по исполнению настоящего соглашения являются:

- 1) со «Стороны-1»: Пискунов Никита Сергеевич,
+7 (922) 235-18-90, n.piskunov@sreda.tech
- 2) со «Стороны-2»: Нефедов Владимир Александрович,
+7 (926) 525-58-05, va_nefedov@mail.ru

Стороны согласовали, что надлежащий обмен информацией, документами, связанными с любыми вопросами исполнения настоящего Соглашения, связанных с ним договоров (соглашений), по электронной почте и посредством телефонной связи осуществляется по контактам, указанным в настоящем пункте.

1.4. Целью сотрудничества и совместной деятельности для каждой из Сторон является исполнение уставных задач Сторон.

1.5. Стороны соглашаются с тем, что исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности, созданные любой из Сторон настоящего Соглашения до заключения Соглашения или в период действия Соглашения, но без участия другой Стороны, принадлежит Стороне, деятельностью которой создан соответствующий результат. Каждая из Сторон может приобрести право использования результатов интеллектуальной деятельности, принадлежащих другой Стороне, на основании отдельных договоров и соглашений. Исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности, созданные Сторонами совместно при осуществлении сотрудничества в рамках настоящего Соглашения, принадлежит Сторонам совместно. Взаимоотношения Сторон, в случае, когда исключительное право принадлежит им совместно, определяются соглашением между ними.

принадлежит им совместно, определяются соглашением между ними.

1.6. При осуществлении сотрудничества Стороны строят свои отношения на основе равноправия и взаимовыгодного партнерства, оказания справочно-информационной, и иной помощи и поддержки в ходе реализации совместных проектов.

1.7. Стороны не ограничиваются указанными в пункте 1.1 настоящего Соглашения направлениями сотрудничества и выражают готовность осуществлять иные направления взаимовыгодного сотрудничества, направленные на эффективное достижение поставленных целей.

2. Направление сотрудничества. Права и обязанности сторон

2.1. В целях реализации направлений сотрудничества по Соглашению Стороны совершают следующие действия:

- организуют взаимный обмен информацией по вопросам, связанным с реализацией предмета Соглашения;

- проводят рабочие встречи, обмен информацией и иные совместные мероприятия, способствующие достижению целей Соглашения, в том числе для подведения итогов работы по реализации Соглашения и формирования задач на следующий период, направляют для участия в них своих представителей;

- обеспечивают условия для участия своих представителей в совместной деятельности Сторон для достижения целей Соглашения;

- участвуют в разработке материалов, необходимых для реализации направлений сотрудничества;

- осуществляют обмен опытом и способствуют распространению лучшего опыта при реализации направлений сотрудничества по Соглашению;

- по взаимному соглашению участвуют в разработке и реализации проектов, программ, планов мероприятий, необходимых для реализации направлений сотрудничества по Соглашению;

- участвуют в организации и проведении иных мероприятий, способствующих достижению целей Соглашения

- Цифровая компания содействует развитию отраслевой системы социального партнерства в сфере ЖКХ на базе Федерального отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ РФ, включая проведение работы по снижению производственных издержек, при этом часть экономии должна направляться на увеличение фонда оплаты труда и реализацию программ социального развития Организаций ЖКХ.

- Цифровая компания в статусе Экспертной организации ОООР ЖКК по предмету Соглашения участвует в формировании позиции ОООР ЖКК и ее экспертному представлению на различных профессиональных площадках (Российская трехсторонняя комиссия по регулированию социально-трудовых отношений, Комиссия РСПП по ЖКХ, Комитет ТПП РФ по ЖКХ, Минстрой России, ФАС России и другие).

2.2. Стороны настоящего Соглашения имеют право:

- формировать рабочие группы для реализации настоящего Соглашения;

- планировать совместную деятельность и определять перспективы развития;

- организовывать и проводить совместные мероприятия;

- оказывать содействие друг другу в достижении целей и задач настоящего Соглашения;

- рекламировать деятельность друг друга в форме и объемах, направленных на достижение результата настоящего Соглашения;

- разместить информацию о партнере на официальном сайте в сети Интернет;

- расторгнуть настоящее соглашение в соответствии с условиями настоящего Соглашения;

- пользоваться иными правами, установленными настоящим Соглашением и законодательством РФ, регулирующим данный вид правоотношений.

2.3. Стороны Соглашения обязаны:

- не разглашать конфиденциальную информацию производственного, коммерческого и интеллектуального характера, которая стала известна Сторонам в ходе реализации настоящего Соглашения;

- оказывать методическую поддержку в разработке и реализации проектов, программ, организуемых в соответствии с Совместным планом мероприятий, согласованном Сторонами;

- добросовестно исполнять условия настоящего Соглашения;

- принимать участие в проводимых проектах, обучающих и публичных мероприятиях по мере возможности и необходимости (данное направление согласовывается в рабочем порядке или может оформляться дополнительными соглашениями к настоящему Соглашению);

- исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением и законодательством РФ, регулирующим данный вид правоотношений;

- не вмешиваться в хозяйственную деятельность друг друга;

- не выступать с публичными заявлениями в отношении реализации настоящего Соглашения без предварительного согласования с другой Стороной в части, касающейся их сотрудничества в рамках настоящего Соглашения.

2.4. Стороны осуществляют взаимодействие по передаче накопленного опыта работы, совместное обобщение результатов деятельности в рамках проводимых проектов.

2.5. Стороны заблаговременно информируют друг друга о решениях, принятие которых затрагивает интересы Сторон, а также воздерживаются от действий, которые могут нанести экономический или иной ущерб одной из Сторон.

3. Дополнительные условия

3.1. Стороны отдельно оговаривают, что заключение настоящего Соглашения не влечет возникновение финансовых обязательств Сторон, и что для возникновения последних требуется заключение Сторонами отдельных договоров и/или целевых соглашений. Сотрудничество между сторонами по настоящему Соглашению осуществляется на безвозмездной основе пока в рамках его реализации не заключено отдельных финансово обязывающих договоров (соглашений).

3.2. Применительно к настоящему Соглашению ни одна из Сторон не будет обременена обязательствами другой Стороны, и ни одна из Сторон не будет действовать в качестве агента другой Стороны без заключения соответствующих договорных отношений.

3.3. Каждая из Сторон будет нести свои собственные расходы, возникающие при выполнении условий настоящего Соглашения, за исключением случаев, отдельно оговариваемых в рамках соответствующих договорных отношений.

4. Срок действия соглашения и порядок его расторжения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение одного года. В дальнейшем Соглашение автоматически продлевается на каждый следующий год при условии, что ни одна из Сторон заблаговременно, но не позднее, чем за один месяц до истечения срока его действия, не заявит в письменной форме другой Стороне о своем намерении расторгнуть настоящее Соглашение.

4.2. Соглашение может быть расторгнуто в любое время в период его действия по взаимной договоренности Сторон, выраженной в письменной форме. Соглашение будет считаться расторгнутым по истечении одного месяца после письменного уведомления одной из Сторон другой Стороны о его прекращении.

4.4. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены или дополнены по предложению одной из Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению

оформляются в письменной форме дополнительными соглашениями, подписываемыми обеими Сторонами, и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.5. Возможные расхождения в толковании и применении положений настоящего Соглашения, возникающие в ходе его реализации, подлежат разрешению путем консультаций.

5. Конфиденциальность

5.1. Стороны согласились, что вся информация, содержащаяся в данном Соглашении, а также в документах, относящихся к работе в рамках настоящего Соглашения, является конфиденциальной и не подлежит разглашению, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

6. Заключительные положения

6.1. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров, а при невозможности достижения согласия - в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Все сообщения, предупреждения, уведомления, заявления и иные юридически значимые сообщения (далее вместе – сообщение) Сторон в ходе исполнения Соглашения направляются Сторонами в письменной форме по электронной почте по адресам электронной почты, указанным в разделе 7 Соглашения, либо почтой, заказным письмом с уведомлением, по адресам, указанным в разделе 7 Соглашения. Также для юридически значимой связи можно использовать контактные реквизиты ответственных лиц, указанные в разделе 1 Соглашения.

6.3.1. Сообщение по электронной почте считается полученным принимающей Стороной в день успешной отправки этого сообщения, при условии, что оно отправляется по адресу, указанному в п.1.3 или разделе 7 настоящего Соглашения. Отправка сообщения по электронной почте считается не состоявшейся, если передающая Сторона получает сообщение о невозможности доставки. В этом случае передающая Сторона должна немедленно отправить сообщение снова почтой, заказным письмом с уведомлением, по адресу, указанному в разделе 7 Соглашения.

6.3.2. Сообщение, направленное почтой, заказным письмом с уведомлением, считается полученным принимающей Стороной в следующих случаях:

- имеется подтверждающая факт получения сообщения информация сервиса «Отслеживание почтовых отправлений» с официального сайта ФГУП «Почта России»;
- если письма направлены через иную организацию почтовой связи, информация от такой организации почтовой связи, полученная любым способом;
- если несмотря на почтовое извещение, принимающая Сторона не явилась за получением сообщения или отказалась от его получения, или сообщение не вручено принимающей Стороне в связи с отсутствием адресата по указанному в разделе 7 Соглашения адресу, в результате чего сообщение возвращено организацией почтовой связи по адресу направляющей Стороны с указанием причины возврата.

6.3.3. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило принимающей Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено, или принимающая Сторона не ознакомилась с ним.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в 2-х (двух) экземплярах, по одному с каждой Стороны. Экземпляры имеют одинаковую юридическую силу и не подлежат государственной регистрации.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Цифровая компания

Юридический адрес:
101000, г. Москва, пер. Архангельский д. 5
Почтовый/фактический адрес:
101000, г. Москва, пер. Архангельский 5, оф.10
ИНН / КПП 7707413358 / 770701001
ОГРН 1187746448790 от 28 апреля 2018
Р/с: 40702810100000289274
Банк получателя: ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
К/с 30101810400000000555
БИК 044525555
Тел.: +7 (499) 490-22-07
Электронная почта: info@sreda.tech

ОООР ЖКК

Юридический адрес: 108811, город Москва,
поселение Московский, км 22-Й (Киевское Ш.),
двлд. 4 стр. 5, офис 502е-18
ОГРН 1167700069790
ИНН/КПП 7736281730 / 775101001
ОКПО: 05407864
Банк: ПАО Сбербанк
БИК: 044525225
Р/сч: 40703810338000000448
К/сч: 30101810400000000225
Тел.: +7 (495) 204-23-65
E-mail: jkk@allcity.ru

Генеральный директор


_____/Пискунов Н.С.


Президент


_____/Кочегаров А.Д.
