



КОМИССИЯ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ

ПРОТОКОЛ

заочного заседания Комиссии РСПП по жилищно-коммунальному хозяйству

19 октября 2021 года
Время: 14.00-15.00

ВКС ZOOM

Председатель: А.А. Чуваев
Ответственный секретарь: Н.В. Демидова
Присутствовали: 21

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ:

1. Предложения в нормативно-правовые акты в части требований по обеспечению энергоэффективности в МКД.

ВЫСТУПИЛИ: Гольдфарб С.В., Грановский В.Л., Рындин И.Н. и др.

РЕШИЛИ: подготовить предложения членов Комиссии и направить обращение президенту РСПП А.Н. Шохину с просьбой поддержать указанные предложения по внесению изменений в ФЗ «Об энергосбережении и энергоэффективности», а также в постановления Правительства №354 от 06.05.2011 г. и №1628 от 27.09.2021 г., которые нацелены на повышение энергоэффективности в сфере ЖКХ, и направить позицию Комиссии в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Срок: 19.11.2021 г.

2. Применение метода аналогов при установлении нормативов ОДН в многоквартирных домах.

ВЫСТУПИЛИ: Рындин И.Н., Грановский В.Л., Кочегаров А.Д., Сидоркин Д.А. и др.

РЕШИЛИ: подготовить предложения членов Комиссии и направить обращение президенту РСПП А.Н. Шохину с просьбой поддержать рассмотренные предложения по направлению замечаний к проекту постановления Правительства «О внесении изменений в постановление Правительства РФ № 306» в части необходимости исключения применения метода аналогов при установлении нормативов ОДН в многоквартирных домах как противоречащего ФЗ-261, и направить позицию Комиссии в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Срок: 19.11.2021 г.

3. Проблемы противоречий 261-ФЗ «Об энергосбережении» и Жилищного кодекса: работы по установке общедомовых приборов учета (ОПУ) в МКД.

ВЫСТУПИЛИ: Рындин И.Н., Грановский В.Л., Кочегаров А.Д. и др.

РЕШИЛИ: подготовить предложения Комиссии и обратиться к президенту РСПП А.Н. Шохину с просьбой поддержать и направить в Министерство строительства и ЖКХ, Комитет Государственной Думы по жилищной политике и ЖКХ предложения Комиссии о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ, предусматривающие приведение в соответствие Жилищного кодекса с ФЗ «Об энергосбережении и энергетической эффективности» в части включения в обязательный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг.

Срок: 19.11.2021 г.

4. Проблемы энергоэффективности при капитальном ремонте: несоответствия требований жилищного законодательства и законодательства об энергоэффективности и энергосбережении.

ВЫСТУПИЛ: Грановский В.Л.

РЕШИЛИ: подготовить предложения Комиссии и направить обращение президенту РСПП А.Н. Шохину с просьбой поддержать и направить позицию членов Комиссии и предложения, рассмотренные на заседании Комиссии по внесению изменений в ЖК и Гр.К в части выполнения при капитальном ремонте многоквартирных зданий существующего жилого фонда требований современной нормативно-законодательной базы по обеспечению энергоэффективности и энергосбережению.

Срок: 26.11.2021г.

Председатель Комиссии

А.А. Чуваев

Ответственный секретарь
Комиссии

Н.В. Демидова