

## КРАТКИЙ КОММЕНТАРИЙ К НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА ОООР ЖКК

### **В НОВОЙ РЕДАКЦИИ УСТАВА УТОЧНЕНЫ И СИСТЕМАТИЗИРОВАНЫ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ И ПРАВА ОООР ЖКК:**

Изменения, внесенные в Устав, синхронизировали уставную деятельность и полномочия структурной схемы управления ОООР ЖКК.

В Уставе введено новое понятие – отраслевая система социального партнерства (далее – ОССП), которая включает не только Членов ОООР ЖКК, но и партнеров, участвующих в социальном партнерстве на договорных условиях.

В рамках установления целей по защите общих интересов и прав Членов ОООР ЖКК и иных участников ОССП сделан акцент на защиту профессиональных, экономических и имущественных интересов и прав.

Формирование и развитие ОССП ставится как базовая задача, позволяющая в рамках ее функционирования решать иные задачи ОООР ЖКК по обеспечению самокупаемости и экономической эффективности отрасли.

Новой редакцией Устава систематизированы права ОООР ЖКК и расширены в части возможности оспаривать от своего имени в установленном федеральными законами порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти РФ, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления, нарушающие права и охраняемые законом интересы ОООР ЖКК, Членов ОООР ЖКК, субъектов предпринимательской деятельности, объединенных в некоммерческие организации – Члены ОООР ЖКК и других подтвердивших юридическую и формализованную значимость участников ОССП или создающие угрозу такого нарушения (на основании п. 6.2 ч.1 и ч.1.1 статьи 13 Закона № 156-ФЗ).

### **С УЧЕТОМ НОВЫХ СЛОЖИВШИХСЯ РЕАЛИЙ:**

Установлен порядок, предусматривающий новые формы проведения Общего собрания и иных коллегиальных органов ОООР ЖКК в режиме видео-, аудио-конференц-связи, обеспечивающем идентификацию участников, совместное присутствие и возможность в режиме реального времени принимать участие в обсуждении вопросов повестки Общего собрания, заседаний иных коллегиальных органов ОООР ЖКК и голосовать по ним. Эта форма равнозначна по своей юридической значимости очной форме проведения, если обеспечено:

- наличие заранее определенных даты и времени проведения;
- наличие заранее определенного места проведения (в котором будет вестись протокол и будет установлено соответствующее техническое оборудование, позволяющее подключать и регистрировать участников с обеспечением возможности обсуждения и голосования по вопросам, внесенным в повестку дня);
- формализованность участия, в т.ч. путем введения обязательной процедуры регистрации участников, документального подтверждения полномочий представителей;
- совместное присутствие участников с учетом современных технических возможностей;
- одновременное обсуждение вопросов повестки дня всеми присутствующими участниками;
- одновременное открытое или закрытое голосование по вопросам с внесением итогов протокол, вынесенным на повестку дня, что предполагает и возможность устного волеизъявления участников, также подлежащего отражению в протоколе.

Вопросы Общего собрания, иных коллегиальных органов управления и рабочих органов ОООР ЖКК, не требующие совместного присутствия могут решаться без проведения собрания или заседания путем проведения заочного голосования (опросным путем).

*Примечание: данные нормы введены в Устав для обеспечения возможности оперативного принятия решений Общим собранием и другими коллегиальными органами, такими как Наблюдательный совет, Правление, Комитеты и комиссии ОООР ЖКК и организации их принятия в условиях ограничений, в том числе вводимых органами публичной власти.*

Установлен порядок организации деятельности официальных Представителей ОООР ЖКК, выполняющих организационно-координационные функции в субъектах РФ, которые действуют на основании доверенностей, выданных ОООР ЖКК.

*Примечание: данная норма введена в Устав для активизации работы по созданию региональных отраслевых систем социального партнерства и интеграции их в общероссийскую отраслевую и далее посредством участия ОООР ЖКК в составе членов РСПП – в национальную.*